

## Regnskab 2022/2023

Nobilislunden

Afd. 02-41



**Afdelingens overskud: 12.857 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-17.602	Negativ ydelsesstøtte er steget siden budgetlægningen.
Offentlige og andre faste udgifter	1.840	Overbudgetteret til ejendomsforsikring.
Variable udgifter	3.495	Der er færre udgifter end budgetteret på almindelig vedligeholdelse.
Andre ekstraordinære udgifter	-5.666	Der er budgetteret med en renteudgift på 0,5%, men der er realiseret en renteindtægt på 1,937%. Afdelingens andel af kursgevinst er på 8.665,79 kr.
Renter	30.213	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 21.547,32 kr. (1,937%) samt overført kursgevinst på 8.665,79 kr. til afdelingens henlæggelser.
Øvrige afvigelser	576	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>12.857</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2022/2023

Afd. 02-41 Nobilislunden

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

<b>Boligselskab</b>	<b>Afdeling</b>
Mølløvænget & Storgaarden	Nobilislunden
Marsvej 1	8960 Randers SØ
8960 Randers SØ	afd41@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	832.602	815.000	830.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	174.160	176.000	177.000
114-119	Variable udgifter	96.505	100.000	109.000
120-124	Henlæggelser	157.000	157.000	160.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	8.666	3.000	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.268.932</b>	<b>1.251.000</b>	<b>1.276.000</b>
140	Årets overskud	12.857	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.281.789</b>	<b>1.251.000</b>	<b>1.276.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	1.281.789	1.251.000	1.276.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	0	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.281.789</b>	<b>1.251.000</b>	<b>1.276.000</b>

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	18.603.000	18.603.000
305-307	Omsætningsaktiver	978.627	1.084.225
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>19.581.627</b>	<b>19.687.225</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	907.612	1.068.615
408-416	Langfristet gæld	18.603.000	18.603.000
418-425	Kortfristet gæld	71.015	15.609
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>19.581.627</b>	<b>19.687.225</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

